



COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)

SETTORE BILANCIO E FINANZE

L'UFFICIO TRIBUTI INFORMA

di aver confermato per l'anno 2010, con deliberazione di Consiglio Comunale n°102 del 04/03/2010, le seguenti **aliquote** per il pagamento dell'**Imposta Comunale sugli Immobili**:

- abitazione principale	5,5	per mille
- abitazione in uso gratuito ai parenti di I grado in linea retta	5,5	per mille
- terreni agricoli	5,5	per mille
- aree fabbricabili	7	per mille
- altri fabbricati	7	per mille

Secondo quanto previsto dal DL 93/2008, convertito con la Legge 126/2008, a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, sue pertinenze e unità immobiliari assimilate come da Regolamento Comunale.

Non usufruiscono di questo beneficio gli immobili rientranti nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9.

La **detrazione per l'abitazione principale** è stata confermata nella misura di € 129,11, elevata a € 180,00 a favore dei nuclei familiari con componenti diversamente abili, la cui invalidità, certificata dalla Commissione Medico Legale della ASL o da altri enti competenti, non deve essere inferiore al 100%.

Per usufruire dell'esenzione prevista per l'**abitazione concessa in uso gratuito e sue pertinenze**, va presentata autocertificazione su apposito modello.

Le agevolazioni ed esenzioni di cui sopra, e le altre previste dalla Legge e dal Regolamento Comunale, pena la non applicabilità, vanno comunicate all'Ufficio ICI entro il termine stabilito per la presentazione della dichiarazione dei redditi. Dovrà, altresì, essere comunicato il venir meno dei requisiti.

Il versamento dell'imposta (arrotondato all'euro per difetto se la frazione è pari od inferiore ad € 0,49 e per eccesso se la frazione supera € 0,49) può essere effettuato in due soluzioni:

- **acconto** entro il 16 giugno per un importo pari al 50% dell'imposta calcolata sulla base delle aliquote e detrazione dell'anno precedente, **saldo** entro il 16 dicembre dell'imposta dovuta per l'intero anno
- **unico versamento** (imposta dovuta per l'intero anno) entro il 16 giugno

con apposito bollettino, approvato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25/03/2009, sul c/c postale n° 17476011 intestato a Comune di Fondi – Riscossione I.C.I. oppure con modello F24.

Presso gli sportelli della **BANCA POPOLARE DI FONDI**, presentando il bollettino, è applicata la spesa bancaria di € 0,52. E' previsto inoltre, l'addebito, gratuito da ogni spesa o commissione, sul c/c bancario o libretto di deposito nominativo intrattenuto presso la Banca stessa.

Si comunica, inoltre, che:

- sono stati confermati per l'anno 2010 i valori delle aree fabbricabili approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n°17 del 27/03/2007.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n°15 del 27/03/2007 è stato approvato il nuovo Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili.

Per informazioni e chiarimenti, i cittadini possono rivolgersi al Settore Bilancio e Finanze presso l'**Ufficio Tributi**:

P.zza Municipio n. 1 - Tel. **0771 507.411 / 413 / 446** - Fax **0771 507.410**

Orario apertura al pubblico: martedì e venerdì dalle ore **10.30** alle ore **13.00**

giovedì dalle ore **15.30** alle ore **17.30**

Sito Internet: **www.comunedifondi.it**

E-mail: **ufficiotributi@comune.fondi.lt.it**

Il Funzionario responsabile
(*Rag. Anna Maria Parisella*)

Il Dirigente
(*Dott. Cosmo Mitrano*)