



COMUNE DI FONDI

(Provincia di Latina)



Gemellata dal 1998
con la città di Dachau
(Germania)

IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

VALORI UNITARI MEDI DELLE AREE FABBRICABILI (ANNI 2012 - 2017)

A - CENTRO CAPOLUOGO		(dati riferiti alla superficie in piena proprietà)		
		i.f. di riferimento	Valore Unitario Medio per mc. di costruzione	VALORE MEDIO AREA FABBRICABILE PER MQ
ZONA OMOGENEA: A	sottozona: A	2,00	99,29	198,58
ZONA OMOGENEA: B	sottozona: B1-B3	2,00	99,29	198,58
ZONA OMOGENEA: B	sottozona: B2-B4	0,80	99,29	79,43
	sottozona: B2-B4 (perimetro urbano)	1,50	99,29	148,93
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: C1	2,50	99,29	248,22
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: C2	2,00	99,29	198,58
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: C3	1,00	99,29	99,29
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: C4	0,80	99,29	79,43
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: Legge 167	0,50	99,29	49,63
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: V2	0,03	99,29	2,98
	sottozona: V3	0,03	99,29	2,98
	sottozona: VP	-	-	-
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C1 bis	2,50	99,29	248,22
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C2 bis	2,00	99,29	198,58
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C3 bis	1,00	99,29	99,29
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C4 bis	0,80	99,29	79,43

B - FASCIA COSTIERA E LACUALE		(dati riferiti alla superficie in piena proprietà)		
		i.f. di riferimento	Valore Unitario Medio per mc. di costruzione	VALORE MEDIO AREA FABBRICABILE PER MQ
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: B4	0,80	71,70	57,36
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: C3	1,00	71,70	71,71
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: C5	0,70	71,70	50,19
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: C6/a	0,20	71,70	14,34
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: V1	0,01	71,70	0,71
ZONA OMOGENEA: C	sottozona: V2	0,03	71,70	2,14
	sottozona: V3	0,10	71,70	7,17
	sottozona: VP	-	-	-
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: B4	0,80	71,70	57,36
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C3 bis	1,00	71,70	71,71
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C5 bis	0,70	71,70	50,19
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C6/a	0,20	71,70	14,34
ZONA OMOGENEA: C bis	sottozona: C6/a bis	0,20	71,70	14,34

C - CENTRO CAPOLUOGO		(dati riferiti alla superficie in piena proprietà)		
		i.f. di riferimento	Valore Unitario Medio per mc. di costruzione	VALORE MEDIO AREA FABBRICABILE PER MQ
ZONA INDUSTRIALE		4,00	10,34	41,37
ZONA ARTIGIANALE		4,00	10,34	41,37