



## COMUNE DI FONDI

PROVINCIA DI LATINA

P.ZZA MUNICIPIO – 04022 FONDI LT

TEL. 0771.507270 - 0771.507253

PEC: [suefondi@pecaziendale.it](mailto:suefondi@pecaziendale.it)

### SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE – DEMANIO MARITTIMO –

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO:** FONDI - Loc. Tumulito - CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 19 DEL 06.06.2017 E ATTO ESTENSIONE DURATA N. 32 DEL 22.12.2020  
“ISTANZA DI AFFIDAMENTO AD ALTRI SOGGETTI DELLE ATTIVITA OGGETTO DELLA CONCESSIONE AI SENSI DELL’ART. 45 bis DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE”

### IL DIRIGENTE

- VISTO** l’art. 46 del R.D. 30 marzo 1942, n. 327 (Codice della Navigazione);
- VISTI** l’art. 53 bis della Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 13 - introdotto dall’art. 5 della Legge Regionale 26 giugno 2015, n. 8 – nonché l’art. 14, comma 2 sub b) del Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19;
- VISTI** gli artt. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico degli Enti Locali”, nonché l’art. 53 del vigente Statuto Comunale;
- VISTO** il Decreto Sindacale n° 16 del 03/06/2019, relativo al conferimento al sottoscritto dell’incarico dirigenziale per la direzione tecnico-gestionale dell’intestato Dipartimento;
- RITENUTA** la propria competenza;

### RENDE NOTO

- a) che il **signor Gennaro TRANCHINO**, nato a Napoli (NA) il 31.01.1959 e residente in Giuliano in Campania (NA) - Cap. 80014 - alla via E. Scarfoglio n. 21, cod. fiscale TRN GNR 59A31 F839M, nella qualità di Amministratore della Società “TAHITI ADMINISTRATION SERVICE SRL” con sede legale a Napoli (NA) in Corso Umberto I° n. 365, cod. fiscale e P.Iva 03477791218, titolare della concessione demaniale marittima n. 19 del 06.06.2017 e Atto di Estensione della Durata n. 32 del 22.12.2020, ed avente ad oggetto Concessione Demaniale Marittima per il mantenimento di Stabilimento Balneare costituito da un fronte mare di mt. 80 (ottanta), ubicato in Fondi - Loc. Tumulito (ex SAT 26 nel PUA Comunale);

- b) che con istanza assunta al protocollo comunale al n. 53492/A in data 03.07.2023, , il signor Gennaro TRANCHINO nella sua qualità di amministratore della Società "TAHITI ADMINISTRATION SERVICE SRL", ha chiesto a questo Ente – ai sensi dell'art. 45 Bis del Codice della Navigazione – **l'autorizzazione a consentire l'affidamento della gestione dell'attività secondaria di "Chiosco-Bar"** nella titolarità della predetta concessione demaniale, a favore del signor Mario Patrizio DE STEFANO nato a Casavatore (NA) il 16.06.1965 ed ivi residente in via G. D'Annunzio n. 21, cod. fiscale DST MPT 65H16 B946L, in qualità di titolare amministratore della ditta "Sally srl" avente sede a Casavatore (NA) in Corso Italia n. 89, cod. fiscale DSN PLG 61M03 D662K e P.Iva 08646871213 (REA NA – 974465);
- c) che la predetta istanza è depositata presso l'intestato **Settore IV – Ufficio Demanio Marittimo, ubicato in questo Comune, in Piazza Municipio, n. 1** sino alla scadenza del termine sottindicato nel presente avviso; durante tale periodo e nei soli giorni lavorativi (da lunedì a venerdì) - chiunque sia interessato, potrà prenderne visione.

### AVVERTE

1. CHIUNQUE VI ABBA INTERESSE, DOVRA' FAR PERVENIRE ALL'INTESTATO DIPARTIMENTO EVENTUALI OSSERVAZIONI PARTECIPATIVE, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 18.00 DEL GIORNO 26 luglio 2023 (20 gg).**
2. LE EVENTUALI OSSERVAZIONI DOVRANNO ESSERE INViate, ENTRO IL PREDETTO TERMINE, **ESCLUSIVAMENTE** A MEZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (**PEC**) AL SEGUENTE INDIRIZZO: [suefondi@pecazienda.it](mailto:suefondi@pecazienda.it) **E DOVRANNO RECARE ALL'OGGETTO LA DICITURA:**  
" **ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALL'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'ATTIVITA' SECONDARIA DI "CHIOSCO-BAR" ART. 45 Bis, DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE – OSSERVAZIONI**";
3. LE OSSERVAZIONI PERVENUTE TARDIVAMENTE OD IN DIFFORMITÀ ALLE MODALITÀ DI INVIO, COME SOPRA SPECIFICATE, SARANNO CONSIDERATE **IRRICEVIBILI**;
4. IL PRESENTE AVVISO È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO ON LINE E SUL SITO WEB ISTITUZIONALE, AL CANALE D'ACCESSO "**BANDI E CONCORSI**", CATEGORIA "**AVVISI**".

Fondi, 06.07.2023

IL DIRIGENTE  
Arch. Bonaventura PIANESE

