

quartiere:

- il primo asse costituisce il naturale collegamento tra la strada comunale via Torre e via Fosselle S. Antonio;
- il secondo asse, partendo dalla strada comunale via Torre, si distende parallelamente al primo tracciato;
- il terzo asse collega i precedenti con la strada comunale via Spinete I.

II.1.8) Divisione in lotti: sì no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: sì no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)

a)	€ 2.840.817,85	lavori soggetti a ribasso			
b)	€ 109.947,08	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			

1) Categoria prevalente:

Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	classifica:	III-bis	importo:	€ 1.628.794,34
--	------------	-------------	----------------	----------	-----------------------

2) Categorie scorporabili o totalmente subappaltabili

Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6	classifica:	III-bis	importo:	€ 1.321.970,59
--	------------	-------------	----------------	----------	-----------------------

Valore Stimato, Iva esclusa: *(solo in cifre)* **2 950 764,93** Moneta: euro

II.2.2) Opzioni: sì no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: **540 (cinquecentoquaranta)** dal verbale di consegna

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 59.015,30 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006 e, mediante fideiussione integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

c) una polizza di assicurazione - Polizza CAR (Construction all Risks) - che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La somma assicurata deve essere almeno pari al 100% dell'importo contrattuale al netto dell'IVA per danni alle opere oggetto del contratto (salva la rideterminazione in esito all'aggiudicazione), Euro 500.000,00 per danni alle opere ed impianti preesistenti per demolizione e sgomberi.

d) una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori

con un massimale che deve essere almeno pari a Euro 1.000.000,00.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, in corso di validità.III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante Piano Locale Urbano di Sviluppo (P.L.U.S. – ASSE DEL POR FERS) approvato con Determinazione Regionale n.B03110 del 24.05.2012;
- b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni 400.000,00 € ai sensi dell'art. 11.18 del Capitolato speciale d'appalto;
- c) pagamento parziale dei materiali approvvigionati ai sensi dell'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006, come previsto dall'art. 11.18 del Capitolato speciale d'appalto;
- d) corrispettivo interamente a misura ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodi quarto e quinto, e 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., e dell'art. 43, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i. che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all' 1 (uno) per mille dell'importo netto contrattuale.

Se il ritardo dovesse essere superiore a giorni 30 (trenta) a partire dalla data di consegna, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione.ai sensi dell'art. 11.14 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o procedimento in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p.; devono essere dichiarate anche le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e

assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;

m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;

n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;

p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;

3) misure di cui al numero 2), lettera c), per soggetti cessati nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara;

4) ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;

5) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:
(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A, del d.P.R. n. 207 del 2010)

a) attestazione SOA nella categoria OG3 , in classifica III bis

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi (art. 92, d.P.R. n. 207 del 2010) come segue:

- orizzontali: mandatario 40%, ciascun mandante 10% (comma 2);
- verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (comma 3);

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A, del d.P.R. n. 207 del 2010)

a) attestazione SOA come segue:

a.1) obbligatoriamente nella categoria prevalente OG3 , in classifica III bis; con obbligo di dichiarare il subappalto delle categorie scorporabili OG6, qualora sia posseduta la qualificazione della categoria scorporabile OG6 in classifica III bis, la qualificazione nella categoria prevalente OG3 può essere ridotta alla classifica adeguata alla somma dell'importo della predetta categoria; in ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti direttamente devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente;

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi (art. 92, d.P.R. n. 207 del 2010) come segue:

- orizzontali: mandatario 40%, ciascun mandante 10% (comma 2);
- verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (comma 3);

c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, in corso di validità, nel settore EA28, anche per tutte le imprese raggruppate; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II;

III.2.4) Appalti riservati:

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta**IV.2) Criteri di aggiudicazione****IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa**

ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., con i criteri indicati di seguito:

criteri qualitativi discrezionali		Peso	criteri vincolati		Peso
1.	Pregio tecnico	45 su 100	4.	Prezzo (ribasso sul prezzo)	20 su 100
	di cui:				
1.a	Migliorie connesse all'impiego di materiali e tecnologie costruttive al fine di ottimizzare la durabilità delle opere atte a migliorare la sicurezza, la funzionalità e la fruibilità dell'opera	15 su 45			
1.b	Misure atte a ridurre l'impatto ambientale e migliorare l'inserimento sul territorio.	15 su 45			
1.c	Miglioramenti che consentono una maggior facilità di manutenzione una maggior economia nella medesima, intervalli maggiori tra gli interventi periodici ed il risparmio energetico	15 su 45	5.	Tempi di Esecuzione (ribasso sui tempi di esecuzione)	5 su 100
2.	Offerta di servizi aggiuntivi in fase successiva alla realizzazione dei lavori per interventi di gestione e/o manutenzione delle opere	15 su 100			
3.	Gestione del cantiere	15 su 100			
N.B.	Si precisa che le proposte migliorative non possono stravolgere il progetto posto a base d'asta e non potranno essere prese in considerazione varianti al progetto, e che comportano l'acquisizione di nuovi pareri e/o nulla osta di Enti sovraordinati.				

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

CUP: G71B12000430009

CIG (SIMOG): 4886978DCF

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appaltosì no **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: Data: Ora: Documenti a pagamento sì no **IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**Giorno: Data: Ora: **IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano****IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerteGiorno: Data: Ora:

Luogo: Ufficio del dirigente del settore LL.PP. – Piazza Municipio n. 1 - Fondi

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì no

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti

dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>In caso affermativo, indicare il progetto / programma:</i> Piani Locali e Urbani di Sviluppo (P.L.U.S.),– La città dei servizi e delle nuove centralità	
VI.3) Informazioni complementari:	
a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 72/S.g. del 24.01.2013 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);	
b.1) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4, 5 ; le varianti non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;	
b.2) offerta economica e temporale in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al punto II.2.1) ; offerta di tempo mediante ribasso percentuale sul termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) ; nell'offerta di tempo sarà privilegiato il ribasso medio;	
c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, comma 2, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006;	
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);	
e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori delle opere di cui alla categoria scorporabile OG6, e non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori delle altre opere (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);	
f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);	
g) obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);	
h) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);	
i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010;	
j) pagamento di euro 140,00 (centoquaranta) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con versamento on-line al portale http://contributi.avcp.it previa registrazione mediante carta di credito Visa, MasterCard, Diners, AmEx oppure in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso i punti vendita dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e il CIG di cui al punto IV.3.1) ;	
k) ammesso avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;	
l) obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i);	
m) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata e/o del numero di fax per le predette comunicazioni; (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);	
n) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006;	
o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Latina;	
p) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;	
q) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet http://www.comunedifondi.it ;	
r) responsabile del procedimento: Arch. Di Marco Martino	
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) Lazio, Sezione di Latina	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera r) .	
VI.4.2) Presentazione di ricorso <i>Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:</i> previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.	
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera r) .	
VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.:	08 02 2013

IL DIRIGENTE
F.to Arch. Martino Di Marco